



Nos honoraires de transactions à la charge du vendeur

De 1€ à 15 000 € (montant fixe)	1 500€
De 15 001 à 30 000 €	12 %
De 30 001 à 50 000 €	10 %
De 50 001 à 70 000 €	8 %
De 70.001 à 120 000 €	7 %
De 120 001 à 150 000 €	6%
De 150 001 à 300 000	5%
Au-delà de 300 001 €	4 %



HONORAIRES AGENCE DE LOCATION POUR APPARTEMENTS ET MAISONS

LOYER TRANCHES	POURCENTAGE HONORAIRES - A VALOIR SUR MONTANT LOYER ANNUEL HORS CHARGES+ ETATS DES LIEUX	
	A LA CHARGE DU LOCATAIRE	A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE
Loyer compris entre 0,00 et 6.100,00 Euros Annuel	6 % + Etat Des Lieux entrée 3 Euros par m ²	6 % + Etat Des Lieux entrée et sortie 3 Euros par m ²
Loyer entre 6.101,00 Euro et 7.999,00 Euro Annuel	5 % + Etat Des Lieux entrée 3 Euros par m ²	5 % + Etat Des Lieux entrée et sortie 3 Euros par m ²
Loyer supérieur à 8.000,00 Euro Annuel	4% + Etat Des Lieux entrée 3 Euros par m ²	4% + Etat Des Lieux entrée et sortie 3 Euros par m ²

En cas d'appartement et maison vacants, un état des lieux sera réclamé suivant tarif en vigueur ci-dessous.

- **Information Loi Alur :**
 - Visites, constitution du dossier, rédaction du bail :
 - 12 €/m² en Zone très tendue
 - 10 €/m² en Zone tendue
 - 8 €/m² pour le reste du territoire
 - Etat des Lieux 3euros par m²

> **Honoraires de gestion annuelle :** à la charge du propriétaire →8% TTC sur les montants des loyers et charges encaissées

> **Honoraires de suivi de travaux :** 10% sur le montant TTC de la facture selon le devis accepté par le propriétaire

> **Aide à la déclaration fiscale :**

- 40€ par lot et par an – pour les appartements et maisons
- 20€ par lot et par an – pour les garages.

HONORAIRES AGENCE DE LOCATIONS POUR GARAGES ET LOCAUX PROFESSIONNELS ET COMMERCIAUX

> **GARAGE :** 1 Mois de Loyer

> **LOCAUX COMMERCIAUX :** 1 Mois de Loyer

AGIL SAS - TRANSACTIONS, LOCATIONS, SYNDIC
16 rue Lesdiguières, 38000 Grenoble - Tél. 04 76 43 95 95
Mail : contact@agil-immobilier.fr - www.agil-immobilier.fr

NAF 6832 A - SIRET 400 988 812 00048 - N° ORIAS 16001538
Cartes professionnelles délivrées par la Préfecture de l'Isère : Gestion et Transaction N° CPI 3801 2015 000 001 920
Caisse de garantie FNAIM adhérent N° 17573

